

“

”

01

Фундамент, стены, крыша -
прочные и долговечные
материалы

02

Полная отделка - готовые стены,
полы, двери, окна

03

Все коммуникации - электрика,
отопление, водоснабжение,
септик

04

Готовый санузел - душевая
кабина, унитаз, раковина, бойлер

05

Энергоэффективность -
утепление 200мм



ПОД КЛЮЧ
ЭКО-КАРКАС
+7(918) 888-1-333



ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

- Каркас - доска только высшего сорта с обработкой антисептиком
- Фундамент - ЖБ сваи 150х150х3000 мм
- Кровля - металлочерепица 0,45 мм, RAL по выбору,
 - обрешётка (25х100мм, шаг 300 мм)
 - контр.обрешётка (25х50 мм)
 - гидроизоляция АМ
 - вынос кровли: 500мм
 - подшивка карнизов - имитация бруска с покраской
- Окна и двери - 2-х камерный стеклопакет, 5-ти камерый «теплый» белый профиль 70мм (Размер и количество по проекту)
- Утеплитель - базальтовый утеплитель Роквул лайт байт скандик Минеральный плитный 32
- Утеплитель стен - 200мм (150мм + 50мм контр-перекрестное утепление)
 - ветро-влагозащитный паропроницаемая мембрана А
 - пароизоляция В
- Утепление пола 1 этажа и крыши - 200 мм
 - ветро-влагозащитный паропроницаемая мембрана А
 - пароизоляция В
- Утепление перегородок - 100 мм
- Отделка потолка - Натяжно потолок
Вариант 2: имитация бруса по лагам стропил кровли
- Отделка пола - Ламинат серии «Artens» 33-й класс 8мм



- Отделка террасы - Стены: Имитация бруса 16х140 мм
Полы: террасная доска из хвойных пород 28мм
Ограждение: строганная доска хвойных пород

- Внутренняя отделка стен - Имитация бруса
- Покраска - Снаружи и внутри в 2 слоя (стены и потолок на террасе, потолок под навесом, покрытие пола террасы маслом)

- Коммуникации:
 - Электрика - «Под ключ»
 1. Скрытая разводка негорючим кабелем ПВХ гофре
 2. Монтаж распределительного щита
 3. Монтаж УЗО и автоматов (марки IEK или аналог)
 4. 4 точки на помещение (2 розетки, выключатель, освещение)
 Дополнительно!: а) отдельный вывод под плиту на кухне;
 б) вывод освещения и установка розетки на террасу
 - Материалы:
 1. Кабель ВВГ НГ - 3х2.5(розетки), 3х1.5(освещение)
 2. Гофра ПВХ с зондом Д16, Д20
 3. Автоматы 10А (2 граппы), 16А (4 группы)
 4. Вводное УЗО
 5. Вводной автомат
(Вводной автомат и УЗО в зависимости от подающейся мощности (220 или 380) на дом 25А или 40А)
 6. Распределительные коробки
 7. Щит распределительный

- Вентиляция - с выводом через кровлю - 2 точки; приточные клапана - 2 точки.
- Отопление - «Под ключ»: электрокотел, обвязка в котельной, трубы полипропилен, батареи биометаллические с подключением
- Водоснабжение и канализация - «Под ключ» ХВС, ГВС с выводом на бойлер 100л. Канализация - диаметр труб 110мм, выводы на все «мокрые точки»: унитаз, раковины, душевую кабину, посудомоечную машину и стиральную машину
- Кухня - ХВС-ГВС, раковины со смесителем и подключением

Дополнительно: выводы под стиральную машину и посудомойку, а также закладные под навесные шкафы - в удобном для заказчика месте

- Санузел - Унитаз, раковина: Cersanit или аналог;
- Душевая кабина: Фиджи или аналог;

Вся сантехника в комплекте с смесителями, сантехническими приборами, креплением и подключением - отделка санузла: полы - керамогранит, стены плитка на высоту 1500мм (производства г. Шахтинск)

- Стропила - 20x200 мм с шагом 590 мм
- Перегородки - 50x100 мм с шагом 590 мм
- Лаги пола и черновой пол 1-го этажа - 50x200 мм с шагом 590 мм
 - Доска первого сорта с обработкой антисептиком
 - Ветро-влагозащита паропроницаемая мембрана А
 - Пароизоляция В
- Обрешётки и контрообрешётки, внутр. помещения - Доска первого сорта с обработкой антисептиком
- Лестница входная - Деревянная (столбы, ступени и поручни из строганной доски хвойных пород)
- Дверь входная - Металлическая с утеплением
- Двери межкомнатные - МДФ серии «Artens»

- Цоколь - Отделка фасадными панелями
- Навес над террасой - Металлочерепица 0,45мм, RAL по выбору
 - обрешётка (25x100мм, шаг 300мм)
 - контр.обрешётка (25x30 мм)
 - подшивка потолка - имитация бруса
- Септик - «Под ключ» с вводом в дом (по проекту)
- Скважина - «Под ключ» с обогреваемым вводом в дом (по проекту)
- Услуги проектирования, бытовка, туалет, доставка материалов - Предоставляет подрячик, все входит в окончательную стоимость

Комплектации под ключ с мебелью и бытовой техникой:

- Кухонный гарнитур 3,5 м
- Бытовая техника: холодильник 2 камеры (высота 2,05 м), варочная панель (4 конфорки), вытяжка, духовой шкаф 60 см, раковина со смесителем, обеденный стол раздвижной 120x80 (4-8 персон), 4 стула, диван-кровать 160x200, журнальный стол, телевизор 65 дюймов, кровать 180x200 (2 шт), кровать (90x180), прикроватная тумба (5 шт), комод 120x80, тв тумба 180x60, шкаф 250x210.

В подарок:

- кондиционер
- теплый пол (полезные зоны)
- система оповещения пожарной опасности WiFi gsm
- страховка всего периода строительных работ
- страховка дома на один год после сдачи
- полный пакет документации для регистрации дома



ПОД КЛЮЧ
ЭКО-КАРКАС

+7(918) 888-1-333

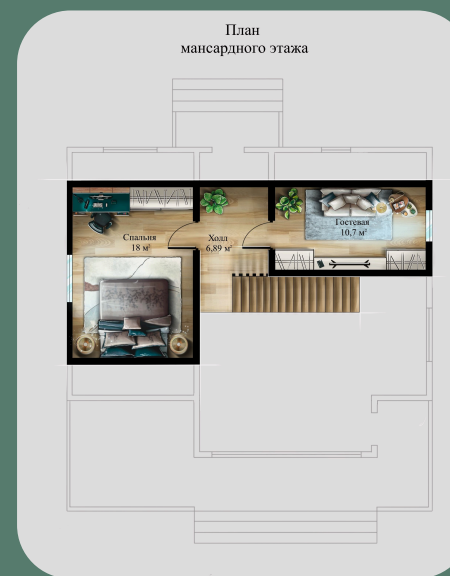
ПРОЕКТ Б&F-130К

↗ 130 м² 📐 10.1×10.1м 🚗 4
Двухэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

- Жилая площадь - 112.8 кв.м, терраса - 13.1 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: 2 спальни, кухня-гостиная со вторым светом (6м), санузел
- Высота потолков 1 этажа - 2.8м
- Комнаты 2 этаж: 2 спальни
- Высота потолков 2 этажа-2.55м

Стоимость проекта по каркасной технологии
6 990 000,00 руб.

Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ
7 490 000,00 руб.





ДОМ
ПОД КЛЮЧ
ЭКО-КАРКАС
+7 (918) 888-1-333

ПРОЕКТ Б&F-85

↗ 85 м² 🏠 10×9м 🛏 3

Одноэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

- Жилая площадь - 66.7 кв.м, терраса - 15 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты: 3 спальни, кухня-гостиная, санузел



Стоимость проекта по каркасной технологии

4 990 000,00 руб.

Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ

5 450 000,00 руб.



ПРОЕКТ Б&F-105

↗ 105 м² 📐 8.8×9.8м 🛏 3

Двухэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

- Жилая площадь - 81.5 кв.м, терраса - 17.8 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: 2 спальные комнаты, кухня-гостиная со вторым светом(высота второго света 5.5 м), санузел
- Высота потолков 1 этажа - 2.8м
- Комнаты 2 этаж: мастер спальня (16 кв.м),
- Высота потолков 2 света - 2.8м

Стоимость проекта по каркасной технологии

5 775 000,00 руб.

Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ

6 225 000,00 руб.





Дом

ПОД КЛЮЧ

ЭКО-КАРКАС

+7(918) 888-1-333

ПРОЕКТ Б&F-109

↗ 109 м² 📐 7.3×9.5м 🛏 4

Двухэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

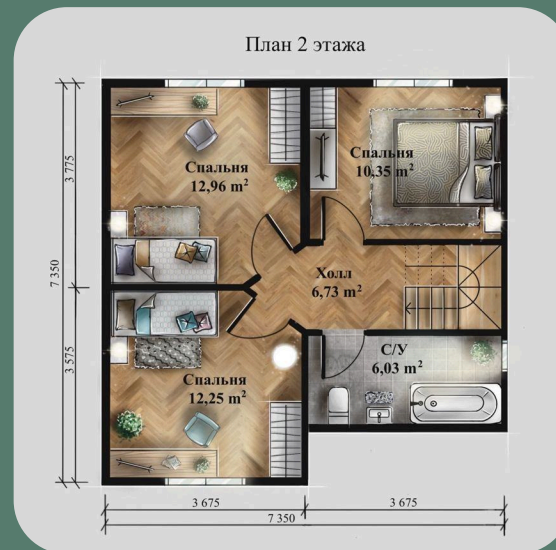
- Жилая площадь - 96.6 кв.м, терраса - 11.76 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: 1 спальня, кухня-гостиная со вторым светом, санузел
- Высота потолков 1 этажа - 2.8м
- Комнаты 2 этаж: 3 спальни, санузел
- Высота потолков 2 этажа - 2.8м

Стоимость проекта по каркасной технологии

5 990 000,00 руб.

Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ

6 490 000,00 руб.





Дом

ПОД КЛЮЧ

ЭКО-КАРКАС

+7(918) 888-1-333

ПРОЕКТ Б&F-130

↗ 130 м² ▽ 6×9.4м 🏠 3

Двухэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

- Жилая площадь - 112.8 кв.м, терраса - 13.1 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: мастер спальня, кухня-гостиная
- Высота потолков 1 этажа - 2.8м
- Комнаты 2 этаж: 2 спальные, санузел, балкон
- Высота потолков 2 этажа - 2.55 м

Стоимость проекта по каркасной технологии
6 990 000,00 руб.

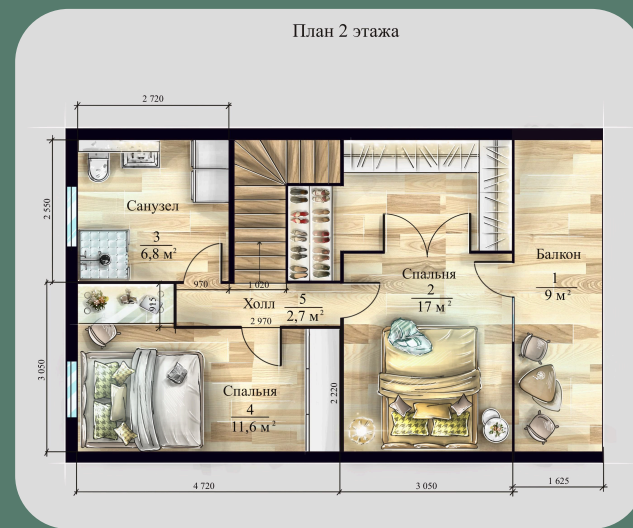
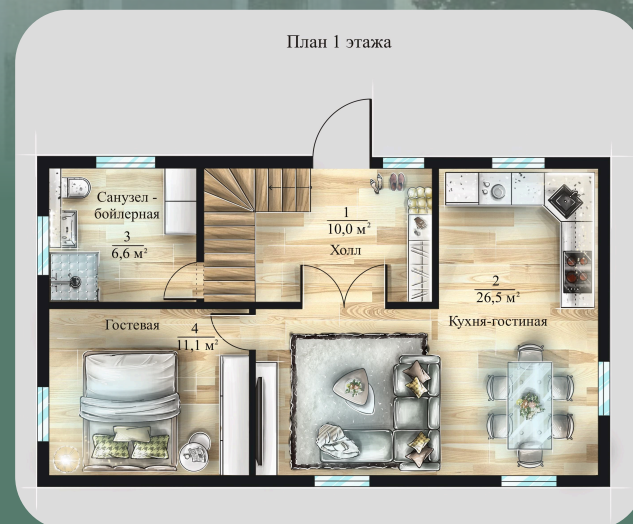
Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ
7 490 000,00 руб.

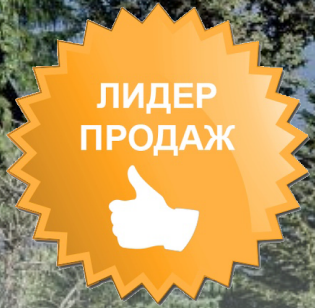


©VIZ_KSENIYA



©VIZ_KSENIYA





ПОД КЛЮЧ
ЭКО-КАРКАС
+7(918) 888-1-333

ПРОЕКТ Б&F-155

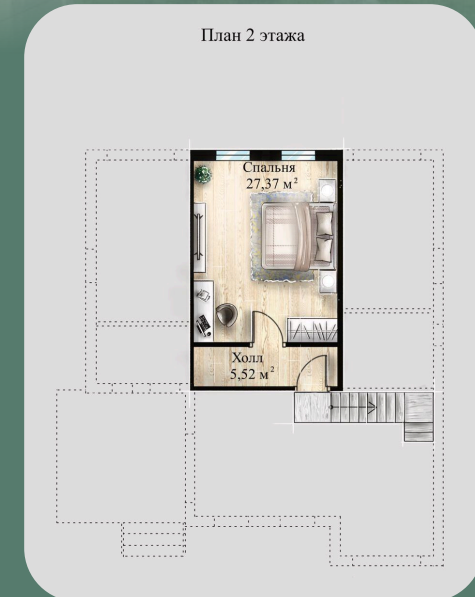
↗ 143.8 м² 📐 10.6×12.3м 🛏️ 4

Двухэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

- Жилая площадь - 128.55 кв.м, терраса - 15.25 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: 3 спальни, кухня-гостиная со вторым светом(7м)
- Высота потолков 1 этажа - 2.8м
- Комнаты 2 этаж: мастер спальня
- Высота потолков 2 этажа-2.55м

Стоимость проекта по каркасной технологии
7 900 000,00 руб.

Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ
8 450 000,00 руб.





Дом

ПОД КЛЮЧ

ЭКО-КАРКАС

+7(918) 888-1-333

ПРОЕКТ Б&F-165

↗ 145 м² 📐 9×9м 🛏 4

Двухэтажный каркасный дом в скандинавском стиле

- Жилая площадь - 135.84 кв.м, терраса - 4.03 и 2.60 кв.м «Под ключ»
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: мастер спальня, санузел, кухня-гостиная со вторым светом(потолки 6.5м)
- Комнаты 2 этаж: 3 спальни, санузел,
- Высота потолков 2 этажа-2.55м



Стоимость проекта по каркасной технологии
7 950 000,00 руб.


Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ
8 500 000,00 руб.





Дом
ПОД КЛЮЧ
ЭКО-КАРКАС
+7(918) 888-1-333

ПРОЕКТ Б&F-123

↗ 123 м²  8.5×14.5м  3

Одноэтажный каркасный дом в Барн стиле

- Жилая площадь - 103 кв.м, терраса - 21.3 кв.м «Под ключ» (строительная площадка 123 кв.м)
- Планировка: по выбору заказчика
- Комнаты 1 этаж: 3 спальни, санузел, кухня-гостиная со вторым светом(потолки 5м)
- Высота потолков 1 этажа-2.8 м



Стоимость проекта по каркасной технологии
7 295 200,00 руб.

Стоимость проекта с мебелью и бытовой техникой под ключ
7 795 000,00 руб.

